

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VEHICULAR

Conste por el presente documento el **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VEHICULAR**, en adelante **CONTRATO**, que el día 25 de agosto del 2023, celebran de una parte:

- **Empresa de Transportes y Servicios Generales SCALA SRL**, identificada con **RUC N° 20526149701**, señalando domicilio en **Zona Industrial Mz. 246 Lt. 6 - Piura**, del distrito Piura, provincia y departamento de Piura; debidamente representada por el señor **JORGE GUERRA MOSCOL**, identificado con DNI No. 03852835; a quien en adelante se le denominará "**EL ARRENDADOR**",

Y de la otra parte,

- **HENERCOL E.I.R.L.** identificada con **RUC N° 20605041699**, con domicilio legal en **SAN RAMÓN DE PARRAS - MANAUSAL - LIMA**
AV. CENTRAL P.V. LAS ORQUÍDEAS DE LUARD. N° 8 L. 05 departamento de Piura; a quien en adelante se le denominará "**EL ARRENDATARIO**".

En el presente **Contrato** se denominará a **EL ARRENDADOR** y a **EL ARRENDATARIO** de forma conjunta, como "**LAS PARTES**", quienes celebran el mismo en los términos y condiciones contenidos en las cláusulas siguientes:

I. ANTECEDENTES:

- EL ARRENDATARIO** requiere arrendar: **una (01) Van marca HYUNDAI SOLATI**, Modelo H-350, Nro. de Placa de Rodaje **BSX-366** (en adelante "**EL VEHÍCULO**"), para uso de transporte de personal en la Región Piura.
- EL ARRENDADOR** es propietario de **EL VEHÍCULO** que se detalla en el literal a. anterior del presente contrato, y declara expresamente que está capacitado material, técnica y legalmente para cumplir las prestaciones objeto del presente **CONTRATO** y que cuenta con todos los poderes, las autorizaciones y licencias que son aplicables (las mismas que mantendrá vigentes durante todo el plazo de vigencia del **CONTRATO**).

EL ARRENDADOR declara que sobre **EL VEHÍCULO** materia del **CONTRATO** no pesa ningún tipo de carga, gravamen, medida judicial o extrajudicial que impida o limite su arrendamiento, o que impida o limite el uso que **EL ARRENDATARIO** dará a **EL VEHÍCULO**.

II. OBJETO DEL CONTRATO:

Por el presente **CONTRATO** se establecen las condiciones generales para el arrendamiento de **EL VEHÍCULO** propiedad del **ARRENDADOR**, para ser usados por **EL ARRENDATARIO** en la oportunidad y por el plazo que fueran solicitados.

III. PLAZO:

- LAS PARTES** acuerdan que el plazo de vigencia del presente **CONTRATO** es de 30 días, contados desde el **25/08/23**, días laborables de lunes a domingo.
- LAS PARTES** podrán de mutuo acuerdo pactar la renovación del presente **CONTRATO** al vencimiento del plazo indicado en el literal a. anterior. Para tal efecto, **EL ARRENDATARIO** deberá comunicar su requerimiento de renovación con tres (03) días hábiles de anticipación al vencimiento del plazo contractual.

IV. RENTA:

- a. Por el uso de **EL VEHÍCULO**, **EL ARRENDATARIO** pagará a **EL ARRENDADOR**, una renta ascendente a **S/. 5900.00 (cinco mil novecientos con 00/100 Soles) sin I.G.V.** por los treinta días.

V. ENTREGA Y CONDICIONES DE EL VEHÍCULO:

- a. La entrega de **EL VEHICULO** se efectuará en Zona Industrial Mz 246 lote 06, Piura. El día 25/08/23, salvo coordinación previa para entrega en otro lugar. Al momento de la entrega de **EL VEHÍCULO** se deberá suscribir por las partes una **Lista de verificación para la recepción del vehículo (donde se detallará los accesorios mecánicos, accesorios de seguridad y en las condiciones operativas requeridas para el uso al que será destinado)**.
- b. **EL ARRENDADOR** entregará a **EL ARRENDATARIO** el **VEHÍCULO** con el nivel de combustible corroborado según fotografía y completamente operativo. Y al término del contrato **EL ARRENDATARIO** tendrá que devolverlo de la misma forma.
- c. **EL ARRENDATARIO** será el encargado de contratar un **OPERARIO** para la conducción del vehículo, asumiendo **EL OPERARIO** el cuidado y limpieza de **EL VEHÍCULO**. **EL OPERARIO** deberá contar con la documentación adecuada para el manejo de **EL VEHÍCULO**.

VI. MANTENIMIENTOS

- a. **EL ARRENDADOR** asumirá el servicio de Mantenimiento de **EL VEHÍCULO** una vez por mes y/o cada 5000 kilómetros.
- b. **EL ARRENDATARIO** se compromete a entregar **EL VEHÍCULO** en forma oportuna para que **EL ARRENDADOR** efectúe el mantenimiento indicado.
- c. **EL ARRENDADOR** deberá comunicar a **EL ARRENDATARIO** las fechas previstas para la realización de este.
- d. Es obligación de **EL ARRENDADOR** tener **EL VEHÍCULO** en buen estado operativo, reparando las deficiencias mecánicas de los mismos cuando éstas se presenten y sean imputables a **EL ARRENDADOR**.

VII. OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR

- a. Entregar a **EL ARRENDATARIO** oportunamente **EL VEHICULO** materia del presente **CONTRATO** en completo estado de funcionamiento y operatividad.
- b. No solicitar la devolución de **EL VEHICULO** antes del término del plazo estipulado en el presente **CONTRATO**, sin causa prevista en el presente **CONTRATO**.
- c. Comunicar oportunamente y por escrito a **EL ARRENDATARIO** si **EL VEHICULO** adolece de algún desperfecto.
- d. Facturar indicando la Cta. Detracción del Banco de la Nación en cada factura entregada.

VIII. OBLIGACIONES DE EL ARRENDATARIO

- a. Conservar **EL VEHICULO** con la mayor diligencia.

- b. No efectuar en **EL VEHICULO** ninguna modificación sin la autorización expresa de **EL ARRENDADOR**.
- c. Devolver **EL VEHICULO** al finalizar el plazo del presente **CONTRATO** en las mismas condiciones en que fue recibido, y sin más deterioro que el sufrido por el uso normal.
- d. No ceder sus derechos sobre **EL VEHICULO** ni subarrendarlos ni permitir que sean usados por terceros bajo ningún acuerdo, contrato o forma legal sin la debida autorización escrita de **EL ARRENDADOR**.
- e. Dar aviso inmediato a **EL ARRENDADOR** de cualquier pérdida, deterioro o usurpación de cualquier tipo que hubiese sufrido **EL VEHICULO**. **LAS PARTES** entienden por "inmediato", el aviso proporcionado dentro del término de veinticuatro (24) horas de ocurrido el hecho o incidente.
- f. Permitir el mantenimiento, la atención técnica y las revisiones necesarias para la conservación de **EL VEHÍCULO**.
- g. **EL ARRENDATARIO** se hace responsable de los daños causados a **EL VEHÍCULO**, si fuese el caso, durante el horario de trabajo.

IX. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Ante la eventualidad de suscitarse cualquier desacuerdo con respecto a la validez, aplicabilidad e interpretación de este Contrato, las partes pondrán a disposición los buenos oficios para llegar a una solución conciliadora. De persistir el conflicto de intereses, las partes intervinientes acuerdan se someterán a los Tribunales del Distrito Judicial de la ciudad de Piura, Perú.

X. DOMICILIO Y COMUNICACIONES

Las partes señalan como sus domicilios los que aparecen en la introducción de este documento, al cual deberán remitirse todas las comunicaciones y correspondencia relativa al Contrato, su ejecución y cumplimiento.

Los domicilios sólo podrán ser variados previa comunicación notarial cursada por la parte interesada con una anticipación mínima de siete (07) días útiles al cambio de domicilio. Si no se observara esta formalidad, surtirán efecto las comunicaciones que se dirijan al domicilio señalado en la introducción de este documento.

Cualquier modificación o aclaración de este Contrato deberá necesariamente constar por escrito para que tenga validez entre las partes.

LAS PARTES declaran haber dado lectura a las cláusulas contenidas en este documento y en señal de total conformidad con ellas, lo suscriben en Piura en la fecha indicada en la introducción del presente **CONTRATO**.



EL ARRENDADOR
SCALA SRL



EL ARRENDATARIO

ANEXO 1

DETALLES BANCARIOS	
Nombre del Banco:	INTERBANK
Tipo de Cuenta	Cuenta Corriente
Número de Cuenta	720-3001895630
Titular de la Cuenta	Empresa de Transportes y Servicios Generales SCALA SRL
Código Interbancario	003-720-003001895630-07
Cuenta de Detracción:	
Número de Cuenta	Banco de la Nación: 00631-169368